

## **Ordningsregler**

Ordningsföreskrifter för Fnyskens odlarförening, fastställda vid föreningens årsmöte 2008-03-16. Reviderad 2016-01-25. Reviderad förslag till Årstämma 2018-02-28

### ***Odlingslottens användning.***

Odlingslotten får endast användas för odling av växter såsom grönsaker, blommor och bär. Huvuddelen av odlingslotten ska vara uppodlad och den ska hållas fri från ogräs. Gifter får inte användas. Jord får inte transporteras bort från området.

### **Odlingslottens storlek.**

Lotten är 5x10 meter, 50 m<sup>2</sup> och får inte utökas i någon riktning.

### **Plantering**

Träd får inte planteras på odlingslotten, inte heller syrenbuskar och andra buskar med kraftig och omfattande rotbildning. Plantering av höga växter får inte ske så att solskugga uppstår hos grannen. Växter och bärbuskar får inte planteras så nära gränsen att rötter kommer in på grannlotten.

### **Numrering**

Skylt med lottnummer ska placeras väl synlig. Om skylt saknas eller är trasig ska lottinnehavaren kontakta styrelsen för att få tillbehör för att tillverka ny skylt.

### **Odlingslottens skötsel.**

Lotten ska vara i städad skick, rensad från ogräs och uppodlad senast 15 juni årligen. Efter odlingssäsongens slut, senast 15 november, ska odlingslotten vara städad och rensad från ogräs. Styrelsen besiktar lotterna efter dessa datum och misskötsel är grund för uppsägning. Om odlingslotten sägs upp ska den återlämnas i odlingsbart skick. Detta innebär att buskar med kraftig rotbildning måste tas bort i sin helhet med rötter, samt att lotten ska vara rensad från gräs och ogräs. Om så ej sker debiteras lottinnehavaren 3000:- vilket endast motsvarar en liten del av kostnaden för odlingsföreningen att anlita en firma med minigrävare.

### **Avfallshantering.**

Fnyskens område, det vill säga odlingslotterna och det allmänna området får inte användas till upplags- eller avstjälpningsplats. Flaskor, burkar, plast, plankor och annat som inte går att kompostera ska forslas bort från området av lottinnehavaren. Kompostmaterial ska läggas på utmärkta platser längs med gränserna mot golfbanan.

### **Bevattning.**

Bevattning med slang är tillåten och ska ske under närvaro av lottinnehavare. Den som vattnar med kanna har företräde framför den som vattnar med slang. Se till att kranen är stängd efter bevattning. Kostnaden för medlemmarnas vattenförbrukning betalas årligen till Tyresö kommun. Vattennyckel med dimension 8 millimeter införskaffas av medlem i butik eller hos styrelsen.

### **Markanvändning**

Medlem har inte rätt att koppla in privata ledningar i befintligt vattenledningssystem. Medlem har inte heller rätt att utföra avlopps- eller dräneringsarbeten. Elström får inte dras inom området.

### **Redskapslåda**

Redskapslåda får ha en maxhöjd på 90 centimeter och ska placeras inom den egna lotten.

### **Byggnader**

Inga byggnader får uppföras på lotten enligt odlingsföreningens avtal med Tyresö kommun. Hus eller konstruktion med väggar o tak av något slag som man kan gå in i betraktas som byggnad och är inte tillåten att sättas upp.

### **Bord och bänkar**

Eget bord, bänk och stolar får endast placeras inom den egna odlingslotten.

### **Stängsel**

Taggtrådsstängsel får inte användas. Trästaket runt den egna lotten får inte vara högre än 90 cm för att inte skugga angränsande odlingslotter. Staket av plastnät får ha en maxhöjd på 200 cm.

### **Eldning och grillning**

Eldning är inte tillåten inom Fnyskens område. Grillning får enbart ske på grillplatsen, som är belägen vid redskapsboden. Vid svår torka då Tyresö kommun kan införa allmänt eldnings-och grillningsförbud gäller detta även Fnyskens grillplats.

### **Hund**

Hund ska alltid hållas kopplad.

### **Ansvar och uppförande.**

Medlem ansvar själv för eventuell skada och kostnad för att återställa odlingslotten som kan uppstå på grund av stöld eller skadegörelse. Utrustning från redskapsboden som används ska vara rengjorda då de lämnas tillbaka. Medlem ansvarar för att hålla en respektfull ton inför medlemmarna på Fnysken. Grannar får inte störas av högt ljud från musik och radio. Medlem ansvarar för sina gäster.

