

Kallelse till årsmöte för Fnyskens Odlarförening.

Datum: 28 /2 2019 klockan 19.00.

Plats: Kvarnhjulet Pluggvägen, Hus B, Nyfors

Dagordning

- 1 Val av ordförande att leda förhandlingarna
- 2 Val av sekreterare för årsmötet
- 3 Val av två justeringsmän tillika rösträknare
- 4 Årsmötet öppnas
- 5 Fråga om kallelse skett i behörig ordning
- 6 Styrelsens förvaltningsberättelse
- 7 Revisorns/revisorernas berättelse
- 8 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 9 Val av styrelseordförande
- 10 Val av ordinarie styrelsemedlemmar och suppleanter
- 11 Val av revisor och suppleant
- 12 Val av valberedning, två personer
- 13 Behandling av inlämnade motioner/skrivelser
- 14 Fråga om att skapa ytterligare odlingslott/lotter och eller plats för odlingslådor för att hyra ut till C3L, Centrum för Livslångt lärande.
- 15 Fastställande av arvoden till av årsmötet utsedda styrelseledamöter, revisorer och övriga
- 16 Beslut i anledning av föreningens överskott eller underskott enligt balansräkningen
- 17 Framläggande av budgetförslag och fastställande av årsavgift
- 18 Beslut om nya ordningregler, avser bland annat höjd straffavgift när lotten lämnas men inte är i odlingsbar skick.
- 17 Övriga ärenden

Föreningen bjuder på kaffe, ingen föranmälan behövs.

Verksamhetsbeskrivning, ekonomisk rapport samt plan för gräsklippning 2019 bifogas.

Välkomna / Styrelsen

Motioner sänds skriftligt senast den 17 februari 2019 till:

Fnyskens Odlarförening , c/o Saar Rubingången 55, 135 49 Tryresö
eller till

E-post: info@fnysken.se

Varje medlem har en röst på mötet. Medlem må uppdra via fullmakt åt annan familjemedlem att utöva sin rösträtt. Medlems rösträtt kan även utövas genom annan medlem såsom ombud med fullmakt. Inget ombud kan dock företräda mer än en medlem utöver sig själv.

Verksamhetsberättelse och ekonomisk redovisning för 2018 samt budgetförslag för 2019.

Styrelsen har under det gångna året bestått av: Ordförande Raija Saar, Sekreterare Virpi Luoma, Kassör Bengt Olsson, Medlemsansvarig Ulla Flygare, Ledamot Anders Andersson samt suppleanter Thomas Lummi och Linda Hörner (halva året).

Styrelsen har under 2018 haft 9 protokollförda styrelsemöten.

Om verksamheten 2018:

En extremt varm sommar hade vi och det gick åt mycket vatten. Det växte bra hos alla som orkade vattna och sköta sina växter.

Att nämna en fördel med värmen var att vi sparade svett och drivmedel när vi inte behövde klippa gräset varje vecka.

Vi hade även tur med vädret vid våra arbetsdagar.

I höstas kunde vi lotta ut påsar med äpplen till alla som deltog. Det stora fina trädet Aroma gav mycket fin frukt. Den har Ingrid Egelryd planterat för Fnysken och skött om.

Medlemmarna fick tillverka nya nummerskyltar till sina lotter under höstarbetsdagen.

Material finns i förrådet för att vi kontinuerligt skall kunna tillverka nya skyltar när det behövs. Här nedan spaltas upp några av dom förbättringar som ägt rum 2018

- **Boden har gjorts i ordning med nya hyllor och lådor**
- **Lilla regnskyddet vid dubbelgrinden har renoverats och målats. Nu regnar det inte in.**
- **Skräp och sopor, många lass, har samlats ihop och körts i väg till Petterbod.**
- **En ny liten sandlåda vid boden och ett nytt utebord med bänkar har införskaffats.**
- **Några Vattenutkast och läckande kranar har fixats, staket lagats, en ny grind byggts och till sist fick vi bort stubben vid lott 13.**
- **En ny hemsida och e-postadress har också skapats.**

Och för övrigt har vi även i fjol haft 3 st granskningar av området och kontaktat en del berörda lottägare..

Vi har dessvärre också haft ovälkomna gäster som stulit och förstört. Den 28/7-29/7 med störst skada när en grupp illgörare härjade och slog sönder medlemmars staket och egendom samt ett vattenrör, så att vattnet fick fritt spruta under natten. Det har för oss inneburit en stor extrakostnad på den redan höga vattenräkningen. Den 8/12 var det inbrott i boden.

All skadegörelse på Fnysken är polisanmäld. Fråga om bevaktning kommer upp på mötet.

I år fyller Fnysken 30 år och det vill vi fira lite extra, kanske genom att ordna det extra trevligt på någon av våra hösträffar på odlingen. Kom gärna med förslag som på årsmötet.

Speciellt vill vi uppmärksamma de odlare som haft sina lotter på Fnysken sedan 1989. De bör vara lott 4,49, 56, 72.

Ekonomi och budgetförslag:

Resultatet för 2018 blev ett plus på 2122 kronor. Balanserat resultat från föregående år på 23 613 kronor + årets resultat blir totalt 25 735 kronor vilket överförs in på budget för 2019.

Som framgår av den ekonomiska rapporten, har kostnaderna ökat på grund av skadegörelse och vattenförbrukning.

Dessutom förväntas kostnaderna öka i år för att vi behöver anlita en firma för att gräva upp lotter där det växt träd och stora buskar såsom syrener.

Styrelsen föreslår en 50 kronors prishöjning av lotthyra. Då blir lotthyran 650 kr per lott men medlemsavgiften kvarstår på 100 kronor per medlem. Totalt 750 kronor.

Intäkter:

Vi räknar med att kunna hyra ut nästan alla lotter under 2019 och har därför budgeterat intäkter därefter.

Gräsklippare:

Vi köpte ingen ny gräsklippare förra året men om sommaren blir normal med mycket gräsklippning, då behöver vi köpa den i år.

Renovering bodar och möbler mm:

Behov finns bland annat av att utrusta runt grillen med stenplattor för att göra det brandsäkrare. Även en del vattenposter behöver stärkas med stolpar och eventuellt gräsmattan runt stolparna ersättas med gårdssten. Renovering av befintliga möbler borde vi kunna göra på arbetsdagar.

Städning, bortforsling av skräp:

Vi fortsätter att forsla bort sopor och skräp från området. Då blir det trevligare för oss alla att vistas där. Gamla trasiga staket måste bort.

Ökade kostnader för att gräva upp buskar och träd.

Igenväxta lotter och lotter där träd och stora buskar typ syren fått växa måste grävas upp med hjälp av grävmaskin för att lotterna ska kunna hyras ut till odlare.

Vi har budgeterat pengar för att kunna ha någon typ av bevakning i området.

Att hyra in en web-kamera i något av husen runt om som bevakar området kan eventuellt vara en lösning.

Jubileum:

I budgeten finns en mindre summa reserverad för att göra höstarbetsdagen festligare för att fira 30 år jubileum.

Tyresö 2019-02-06

Välkomna / Styrelsen

| Fnyskens Odlarförening: Resultat för 2018 och Budget för 2019 | | | |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| Balansräkning 2018 | IB 2018 | UB 2018 | Budget 2019 |
| Postgiro | 33 140 kr | 29 934 kr | |
| Summa tillgångar | 33 140 kr | 29 934 kr | |
| Balanserat resultat | | 23 613 kr | 25 735 kr |
| Förskottsbetalda lott-medlemsavgifter | 3 600 kr | 4 200 kr | |
| Upplupna kostnader | 5 927 kr | | |
| Årets resultat | | 2 122 kr | |
| Summa skulder o eget kapital | 23 613 kr | 29 935 kr | 25 735 kr |
| | Budget 2018 | Utfall 2018 | Budget 2019 |
| Lotthyror och Medlemsavgifter | 108 600 kr | 114 000 kr | 122 000 kr |
| Summa intäkter | 132 212 kr | 114 000 kr | 122 000 kr |
| Kostnader | | | |
| Arrende, kommunen | 28 000 kr | 27 225 kr | 28 000 kr |
| Vattenavgifter | 11 000 kr | 20 121 kr | 20 000 kr |
| Latrinkostnader | 7 000 kr | 4 050 kr | 5 000 kr |
| Inköp maskiner | 7 000 kr | - kr | 7 000 kr |
| Underhåll bodar, staket, sandlådor mm. | 6 000 kr | 14 726 kr | 6 000 kr |
| Underhåll grönomr. Inköp drivmedel. Uppgrävning av träd och buskar från lotter | 7 000 kr | 3 769 kr | 15 000 kr |
| Arbetsdagar.Års- och styrelsemöten och Jubileumsfirande | 7 500 kr | 10 826 kr | 16 000 kr |
| Administratiton, hemsida, frimärken mm, | 7 500 kr | 5 281 kr | 6 000 kr |
| Skattepliktiga ersättningar | 15 000 kr | 13 000 kr | 15 000 kr |
| Skatteverket. Skatt och arbetsgivaravgifter | 7 000 kr | 9 194 kr | 10 000 kr |
| Webcam? Bevakning? | | | 5 000 kr |
| Transporter o övriga kostnader | 8 000 kr | 3 687 kr | 5 000 kr |
| Summa kostnader | 111 000 kr | 111 878 kr | 138 000 kr |
| Årets resultat | - 2 400 kr | 2 122 kr | - 16 000 kr |
| Balanserad resultat | 21 212 kr | 23 613 kr | 9 735 kr |

Information om hantering av personuppgifter

I enlighet med dataskyddsregelverket informeras du härmed om att de personuppgifter som du lämnar när du ansöker om att bli medlem, såsom information om namn, adress, telefonnummer och e-postadress. Fnyskens Odlařförening använder dina personuppgifter för att administrera ditt medlemskap, vid fakturering eller annan behövlig kommunikation mellan föreningen och dig som medlem.

Fnyskens Odlařföreninge gallrar uppgiften när medlemskapet upphör.

Det är endast styrelsens som har tillgång till uppgifterna och ingen annan. Alla gamla medlemsregister gallras bort.